

# 广州航海学院

## 成人专科毕业设计（论文）

题    目： \_\_\_\_\_

学    号： \_\_\_\_\_

专    业： \_\_\_\_\_

学生姓名： \_\_\_\_\_

指导教师： \_\_\_\_\_

二级学院（教学点）名称

二〇二二年六月

## 摘 要

随着经济的快速发展，高层建筑越来越多，建筑工程质量成为人们关注的焦点。本文以基础工程和混凝土工程为基础，对建筑工程技术进行管理。建设周期长，施工复杂，是一项长期工程。另外，建筑行业是一个密集型行业，施工项目范围广，需要对其施工技术进行管理。整个建筑施工包括基础工程、混凝土工程、砌体工程、屋面防水等。本文论述了基础工程和混凝土工程的施工技术管理。

**关键词：建筑工程；技术管理；重要性；措施**

## **ABSTRACT**

**Abstract:** With the rapid development of economy, more and more high-rise buildings, the quality of construction engineering has become the focus of people's attention. This paper is based on foundation engineering and concrete engineering, and conducts the management of construction engineering technology. The construction cycle is long, complex construction, is a long-term project. In addition, the construction industry is an intensive industry, with a wide range of construction projects, and the need to manage its construction technology. The whole building construction includes foundation engineering, concrete engineering, masonry engineering, roof waterproof, etc. This paper discusses the construction technical management of foundation engineering and concrete engineering.

**Key words:** construction engineering; technical management; importance; measures

# 目录

引言: .....	错误! 未定义书签。
1 施工项目技术管理的重要性.....	错误! 未定义书签。
1.1 建筑工程技术管理的重要性.....	错误! 未定义书签。
1.2 项目技术管理中存在的问题.....	错误! 未定义书签。
1.2.1 实施工程技术管理.....	错误! 未定义书签。
1.2.2 工程技术管理人员水平低.....	错误! 未定义书签。
2 加强施工项目技术管理的措施.....	错误! 未定义书签。
2.1 运用现代工程技术管理理念.....	错误! 未定义书签。
2.2 加强施工项目进度管理.....	错误! 未定义书签。
2.3 工程技术管理的信息化.....	错误! 未定义书签。
2.4 建立一支专业化程度高的技术管理队伍.....	错误! 未定义书签。
2.5 加强施工阶段的技术管理.....	错误! 未定义书签。
2.6 加强图纸会审.....	错误! 未定义书签。
3 结语.....	错误! 未定义书签。
致    谢.....	错误! 未定义书签。

# 浅析建筑工程技术

## 引言：

随着我国市场经济体制的逐步完善，我们应在实践中不断创新，努力探索具有中国特色的现代建设项目管理模式，以适应市场经济的需要，不断提升企业文化和品牌效应。技术管理是项目管理的重要组成部分，对工程项目的实施过程有着重要的影响。技术管理的效果直接影响工程项目的进度、质量和成本控制。

## 1 施工项目技术管理的重要性

### 1.1 建筑工程技术管理的重要性

在实际建设中，工程技术在很大程度上制约着建设项目的质量。因此，为了寻求更大的经济效益，施工企业必须提高工程技术水平，加强工程技术管理，努力在保证工程质量的前提下实现经济效益的最大化。技术管理包括项目前、项目中、项目后三个阶段。从技术角度来说，保证了投入成本和项目工期。具体工作流程如下：正式施工前，首先根据现场的实际情况，对设计方案进行认真勘察，检查是否可行，做好施工前的准备工作，为顺利施工提供基础保障；在施工过程中，要加强对施工人员的监督管理，不仅要做好定期的培训工作，还要监督其操作是否符合施工标准，以保证工程质量，防止后期不必要的麻烦。

### 1.2 项目技术管理中存在的问题

#### 1.2.1 实施工程技术管理

造成这一问题的根本原因是企业没有建立健全工程技术管理的各项规章制度，导致

制度执行不理想。其次，由于工程管理人员对工程技术管理认识不足，忽视了工程技术管理的重要性，工程技术管理得不到有效落实，出现了各种问题，施工技术方案的和安全技术方法得不到认真执行，降低了工程的整体质量，埋下了安全隐患，给工程管理带来了不必要的麻烦。

### 1.2.2 工程技术管理人员水平低

管理水平低是工程技术管理整体水平低的重要原因。目前，在国内经济的良好形势下，建筑公司如雨后春笋般涌现。因此，对工程技术管理人员的需求大大增加。一方面，企业不重视对管理者的培养，减少智力投入，导致员工素质低下；其次，部分员工理论知识有限，缺乏一定的管理经验，容易出现这类问题。

## 2 加强施工项目技术管理的措施

### 2.1 运用现代工程技术管理理念

施工企业的技术管理作为工程质量管理的核心内容，是保证经济效益最大化的有效管理手段。在市场经济体制日益完善的今天，企业要想在激烈的竞争环境中占有一席之地，就必须在技术和管理上有所突破，对各项工程技术管理活动进行科学合理的规划，不断加强技术管理，切实提高工程技术管理水平，确保企业的整体竞争力。

### 2.2 加强施工项目进度管理

施工是一项复杂的工作，涉及的环节很多，所以相应的工期也比较长。在实际施工过程中，要求相关工作人员必须结合施工现场的实际情况来制定切实可行的施工进度计划。对于这个施工进度，要有一定的预见性和预见性，综合考虑影响施工进度的各种因素，有效减少各种因素对施工进度的影响。在施工过程中，土建工程和安装工程应协调好。编制工程施工进度计划时，应邀请安装工程技术人员负责人到场，合理调配工程所

需的人员、机械设备和材料数量，确保人力、物力、财力满足施工需要。

## 2.3 工程技术管理的信息化

目前，计算机技术和电子技术已经应用到社会的各个领域，计算机管理技术也被应用到工程管理中。因此，工程技术管理也要提高信息化水平，从而提高工程技术管理的信息化水平和质量。多年来，我国建筑企业在管理方面取得了很大进步，如网络管理技术的应用，在一定程度上提高了技术管理水平，从而对保证工程质量、提高企业投资效益发挥了重要作用。

## 2.4 建立一支专业化程度高的技术管理队伍

在当前的行业竞争中，尤其是技术行业的竞争中，技术人员的技术水平已经成为企业成败的关键。因此，施工企业要想提高施工项目的技术管理水平，就必须建设一支高素质、高水平的技术管理队伍。因此，施工企业应加大人力资源培训和资金投入，建立高效的管理团队，并建立相应的绩效考核和岗位责任制，提高技术管理的整体水平。

## 2.5 加强施工阶段的技术管理

施工阶段的技术管理主要是针对建设项目的科学检测和评价。工程质量检测与评定是指通过某种方法或手段，对分项工程、分部工程和单位工程的质量特性和特征进行检测，并将检测结果与标准质量标准进行比较分析，以此来判断工程质量及其是否合格。工程质量合格的，通过；如工程质量和数量不合格，应通知承包人返工，直至检验合格。工程质量检验主要包括四个方面：(1)测量，即借助计算机进行测试和测量；(2)比较，即测量结构和质量标准的比较分析；(3)判断是根据比较得出的结论，判断项目是否符合相关质量标准；(4)待遇，即项目能否通过验收。

## 2.6 加强图纸会审

众所周知，施工图在建筑工程中的重要性不言而喻。因此，这就要求施工企业不仅要重视图纸的绘制，还要重视图纸的会审。图纸会审是在图纸绘制完成后，组织相关人员对图纸的科学性和可行性进行进一步的讨论和评估。

图纸工作完成后，施工方应组织设计单位和监理对施工图进行三方联合审查。根据项目的建设标准、施工现场的数据信息、人员和机械的配置等，检查图纸是否存在常识性错误和深层次问题。如果有这两个问题，及时提出并修正，保证施工图纸具有相当的可行性。

## 3 结语

综上所述，对于建筑工程技术和施工现场管理，一切都要从施工现场技术管理、完善施工现场安全技术管理制度、建立工程技术档案等方面来分析，将建筑工程技术与施工现场管理串联起来，进行有效管理，提高技术管理水平，使建筑工程技术和施工现场管理发挥应有的作用。



**参考资料:**

- [1]杨进。论新时期的施工技术与项目管理[J].城市建筑, 2012(13)
- [2]秦荣根。论新时期建筑工程的施工技术与项目管理[J].《中国民居:下一个荀刊》, 2013  
年第 5 期
- [3]张亚娥.工程质量的控制与管理[ J].延安大学学报, 2009,(12)
- [4]张志钦.建筑工程质量管理通病及防治对策[J].建材与装饰,2020(15):171+175.
- [5]王国庆.提高建筑工程管理及施工质量控制的有效策略[J].居舍,2020(12):157.

## 致 谢

衷心的感谢建筑专业各位老师，在大学学习期间，给予了我极大地鼓励和帮助，在学习上给予了我严谨、耐心的指导，在生活上给与了我亲切、热情的关怀。老师们渊博的学识、谦逊、谨慎的治学作风，一丝不苟、尽职尽责的工作态度以及正直的为人之道，都将是我终身受益，并激励我始终刻苦努力。在此，我向各位老师表示崇高的敬意和衷心的感谢！